



תאריך: 13.08.2026

לכבוד,
משתתפי המכרז

א.ג.נ.,

הנדון: פרוטוקול 1 תשובות לשאלות הבהרה

מכרז פומבי מס' 12/2026 לעריכת ביטוחי מועצה מקומית כפר ברא.

מס' ד	מס' סעיף/ שם סעיף	הזמנה/תנאים כלליים/מפרט	עמוד	פירוט השאלה	תשובה
1.	6	תנאים כלליים	22	1. נבקש לאשר החלפת הסעיף בסעיף הבא: 2. הפוליסה מורחבת לשפות את המבוטח בגין הוצאות להגנה בהליכים פליליים עד לסך של 400,000 ₪ למקרה ולתקופה (כלול בגבול האחריות)	מאושר
2.	7	תנאים כלליים	22	3. נבקש להוסיף למעט במקרה בו נחתם אישור ביטוח /שיעבוד וחלה חובת מתן הודעה מראש בהתאם לאישור / שיעבוד	הבקשה מתקבלת
3.	8	תנאים כלליים	22	נבקש להוסיף ובתנאי שאין שינוי במצב התביעות הידוע למבטח	הבקשה מתקבלת
4.	שם המבוטח	תנאים כללים	23	נא הבהרה בשם המבוטח לגבי "ילדים שאינם ברי רישום"	ילדים שהינם מתחת לגיל 3 שנים

מס' ד	מס' סעיף/שם סעיף	הזמנה/תנאים כלליים/מפרט	עמוד	פירוט השאלה	תשובה
5.	הביטוחים	תנאים כלליים	23	נא להכפיד אחריות מקצועית למהדורה 2.26	הבקשה מתקבלת
6.	הביטוחים	תנאים כלליים	23	נא להוסיף לאחר המילים לכל הפוליסות יתווסף חריג פל קל 1. "לא יכוסה אובדן ו/או נזק ו/או חבות הנובעים מקריסה של מבנה או חלקיו שניבנו בשיטת פל-קל. חריג זה לא יחול אם קיים אישור ממנהנדס אזרחי המתמחה בבדיקת קונסטרוקציות ע"י תהליכי אל הרס ובכפוף לדו"ח מעבדה שהוסמכה לכך על ידי מכון התקנים ו/או הטכניון, שקוימו התנאים הבאים: • יציקת הפל-קל אינה מועמסת בעומס דינמי הגורם למאמצים מחזוריים. • לאחר הוספת תמיכות למבנה המקורי לא יעלה העומס הסטטי על 500 ק"ג/מ"ר. בהעדר תמיכות כאמור, העומס הסטטי המרבי לא יעלה על 250 ק"ג/מ"ר. • השימוש שנעשה במבנה או בחלקיו אינו חורג מן השימוש שהותר בטופס 4.	הבקשה מתקבלת
7.	הביטוחים	תנאים כלליים	23	נא להוסיף לאחר המילים לכל הפוליסות יתווסף נוהל עבודות בחום 1. לא תבוצענה "עבודות בחום" בתחום אתר העבודות אלא בהתאם למפורט בנוהל זה. 2. המונח "עבודות בחום" פירושו: ביצוע עבודות כלשהן הכרוכות בריתוך או חיתוך באמצעות חום או שימוש באש גלויה. 3. כל קבלן או קבלן משנה אשר ביצע עבודותיו כולל "עבודות בחום", ימנה אחראי אשר תפקידו לוודא כי לא תבוצענה עבודות בחום שלא בהתאם לאמור בנוהל זה. 4. בטרם תחילת ביצוע העבודות בחום, יסייר האחראי בשטח המיועד לביצוע העבודות בחום ויוודא הרחקת חומרים דליקים מכל סוג ברדיוס	הבקשה מתקבלת

מס"ד	מס' סעיף/ שם סעיף	הזמנה/תנאים כלליים/מפרט	עמוד	פירוט השאלה	תשובה
				של לפחות 10 מטר ממקום ביצוע העבודות בחום, כאשר חפצים דליקים קבועים אשר אינם ניתנים להזזה, יכוסו במעטה בלתי דליק. 5. האחראי ימנה אדם אשר ישמש כצופה אש (להלן "צופה אש") המצויד באמצעי כיבוי מתאימים לכיבוי החומרים הדליקים הנמצאים בסביבת מקום ביצוע העבודות בחום. 6. תפקידו הבלעדי של צופה האש כאמור יהיה להשקיף על ביצוע העבודות בחום ולפעול מיד לכיבוי של התלקחות העלולה לנבוע מביצוע העבודות בחום כאמור. 7. צופה האש יהיה במקום ביצוע העבודות בחום החל מתחילת ביצוען עד לתום לפחות 30 דקות לאחר סיומן על מנת לוודא כי לא נותרו במקום כל מקורות התלקחות. מוסכם ומוצהר בזה, כי הכיסויים הנ"ל ניתנים בכפיפות לתנאים המפורטים בפרקים המתייחסים לאותם סיכונים שבפוליסה זאת ולתנאים הכלליים של הפוליסה.	
8.	הביטוחים	תנאים כלליים	24	נא להכניס נוסח התמוטטות מבנים <u>התמוטטות מבנים</u> שקיעה והתמוטטות מבנים: אובדן או נזק למבנים הבנויים בניה מסיבית כתוצאה מהתמוטטות ו/או קריסה בלתי צפויים מכל סיבה שלא נכללה בהגדרת הסיכונים המבוטחים עפ"י הפוליסה ואשר אינה מוחרגת עפ"י סייגי הפוליסה. הכיסוי מוגבל לאותו חלק שניזוק או אבד כתוצאה מהתמוטטות ו/או קריסה ובלבד שהנזק היה פתאומי ובלתי צפוי. למטרת סעיף זה המונח מבנים מבנייה מסיבית פירושו מבנים הבנויים מבטון ו/או בלוקים ו/או אבן ו/או פלדה ו/או לוחות מתכת. למען הסר ספק הנזקים הבאים אינם מכוסים לפי הרחבה זו: 1. מבנים בהקמה 2. אובדן או נזק שנגרמו מבלאי, חלודה או קורוזיה 3. מבנים הבנויים בשיטת הפל קל 4. מבנים הבנויים מאיסכורית	הבקשה מתקבלת

מס' ד	מס' סעיף/ שם סעיף	הזמנה/תנאים כלליים/מפרט	עמוד	פירוט השאלה	תשובה
9.	ביטוח רכוש	מפרט	25	הרחבה 3.13 נא להוסיף כמצוין בביט	הבקשה מתקבלת
10.	ביטוח רכוש	מפרט	25	סעיף א' הוצאות הכנת תביעה, נבקש להסיר המילה "מע"מ"	הבקשה מתקבלת
11.	ביטוח רכוש	מפרט	25	סעיף ד' - נבקשכם לאשר מחיקת הסעיף	הבקשה מתקבלת
12.	ביטוח רכוש	מפרט	25	סעיף ה - נבקשכם לאשר מחיקת הסעיף	הבקשה מתקבלת
13.	ביטוח רכוש	מפרט	25	סעיף ו' - נבקש לאשר הוספת סעיף <u>חריג מגפות</u> <u>ביטוחי רכוש – חריג מגיפה:</u> על אף האמור בכל תנאי וסייגי הפוליסה, פוליסה זו על כל פרק הרכוש שבה, אינה מכסה כל אובדן, נזק, חבות, הוצאה, קנסות, תביעה או כל סכום / נזק אחר, שנגרם בין במישרין ובין במישרין ובין בעקיפין לרבות בשל חשש או איום (בין אם בפועל ובין אם נתפס בלבד) או נחזה ל: - כל מחלה מדבקת, וירוס, בקטריה או מיקרואורגניזם אחר (בין אם הם אסימפטומטיים או לאו), או - וירוס הקורונה – COVID19 על כל מוטציה או וריאציה שלו: או - מגפה שהוכרזה על ידי ארגון הבריאות העולמי או על ידי רשות ממשלתית מוסמכת לכך, לרבות אך לא רק, אם ההכרזה מתייחסת לאירועים שקדמו למועד ההכרזה.	הבקשה מתקבלת

מס' ד	מס' סעיף/ שם סעיף	הזמנה/תנאים כלליים/מפרט	עמוד	פירוט השאלה	תשובה
				- נזק שיכוסה על ידי מדינת ישראל בקשר עם המגיפה כאמור לעיל. חובת ההוכחה לכך שהתקיימו הנסיבות המפורטות בחריג בנזק ממגיפה, מוטלת על חברת הביטוח בעת דחיית תביעה מנימוק זה <u>ביטוח חבויות – חריג מגיפה:</u> על אף האמור בכל תנאי וסייגי הפוליסה, פוליסה זו על כל פרקי החבויות שבה, אינה מכסה כל אובדן, נזק, חבות, הוצאה, קנסות, תביעה או כל סכום / נזק אחר, שנגרם בין במישרין ובין במישרין ובין בעקיפין לרבות בשל חשש או איום (בין אם בפועל ובין אם נתפס בלבד) או נחזה ל: - וירוס הקורונה – COVID19 על כל מוטציה או וריאציה שלו: או - מגפה שהוכרזה על ידי ארגון הבריאות העולמי או על ידי רשות ממשלתית מוסמכת לכך, לרבות אך לא רק, אם ההכרזה מתייחסת לאירועים שקדמו למועד ההכרזה. - נזק שיכוסה על ידי מדינת ישראל בקשר עם המגיפה כאמור לעיל. חובת ההוכחה לכך שהתקיימו הנסיבות המפורטות בחריג בנזק ממגיפה, מוטלת על חברת הביטוח בעת דחיית תביעה מנימוק זה	
14.	ביטוח רכוש	מפרט	25	סעיף ח- נא לאשר חריג סייבר כדלקמן: <u>חריג סייבר עבור פוליסות /פרקי רכוש</u> במידה ונרכש במסגרת פוליסה זאת כיסוי ביטוחי לאחד או יותר מפרקי הרכוש יחול החריג הבא, פוליסת ביטוח זו אינה מבטחת אבדן, נזק, חבות, אחריות, תביעה, קנס, עלות, אבדן הכנסה, אובדן רווחים, תשלום כופר או הוצאה אחרת מכל סוג ומין שינבעו בין במישרין ובין בעקיפין על ידי ו/או בקשר עם ו/או כתוצאה מ: 1. אירוע סייבר. 2. הרס, עיוות, מחיקה, השחתה ו/או אבדן שימוש או ירידה בתפקודיות, תיקון, החלפה, שחזור או שכפול	הבקשה מתקבלת

מס"ד	מס' סעיף/ שם סעיף	הזמנה/תנאים כלליים/מפרט	עמוד	פירוט השאלה	תשובה
				של שכפול של נתונים אלקטרוניים, לרבות אבדן ערך של נתונים אלה. חריג זה לא יחול בגין נזק פיזי ממש אשר נגרם לרכוש מוחשי ו/או אבדן תוצאתי (במידה ונרכז במסגרת הפוליסה) המכוסה במסגרת הפוליסה כתוצאה מהתממשות אחד או יותר מהסיכונים המבוטחים בפוליסה. הגדרות: "אירוע סייבר" פירושו: פעולה בלתי מורשית, זדונית או פלילית או סדרה של מעשים לא מורשים, זדוניים או פליליים ללא תלות בזמן או מקום או איום או תרמית הנוגעים לגישה, עיבוד או שימוש או הפעלה של מערכת מחשב כלשהי לרבות החדרת תוכנות רוגלה, תכונות זדוניות, תולעים, סוסים טרויאניים. "מערכת מחשב" פירושה: כל מחשב, תכניות מחשב, חומרה, תוכנה, מערכת תקשורת, מכשיר אלקטרוני (כולל אך לא מוגבל לטלפון חכם, מחשב נייד, טאבלט), שרת, ענן או בקר זעיר כולל כל מערכת דומה או כל תצורה של האמור לעיל וכולל כל קלט, פלט, התקן אחסון נתונים, ציוד רשת או כלי גיבוי. "נתונים אלקטרוניים" פירושה: עובדות, מושגים, קוד או כל מידע אחר מכל סוג שהוא, שהומר לצורה שאפשר להשתמש בה לצורך גישה, עיבוד, שידור או אחסון על ידי מחשב או מערכת ממוחשבת. חריג סייבר עבור פוליסת /פרקי חבויות במידה ונרכש במסגרת פוליסה זאת כיסוי ביטוחי לאחד או יותר מפרקי החבויות יחול החריג הבא: ביטוח זו אינה מבטחת אבדן, נזק, חבות, אחריות, תביעה, קנס, עלות, אבדן הכנסה, אובדן רווחים, תשלום כופר או הוצאה אחרת מכל סוג ומין שינבעו בין במישרין ובין בעקיפין על ידי ו/או בקשר עם ו/או כתוצאה מ: 1. אירוע סייבר. 2. הרס, עיוות, מחיקה, השחתה ו/או אבדן שימוש או ירידה בתפקודיות, תיקון, החלפה, שחזור או שכפול של שכפול של נתונים אלקטרוניים, לרבות אבדן ערך של נתונים אלה. הגדרות: "אירוע סייבר" פירושו: פעולה בלתי מורשית, זדונית או פלילית או סדרה של מעשים לא מורשים, זדוניים או פליליים ללא תלות בזמן או מקום או איום או תרמית הנוגעים לגישה, עיבוד או שימוש או הפעלה של מערכת מחשב כלשהי לרבות החדרת תוכנות רוגלה, תכונות זדוניות, תולעים, סוסים טרויאניים.	

מס' ד	מס' סעיף/ שם סעיף	הזמנה/תנאים כלליים/מפרט	עמוד	פירוט השאלה	תשובה
				"מערכת מחשב" פירושה : כל מחשב, תכניות מחשב, חומרה, תוכנה, מערכת תקשורת, מכשיר אלקטרוני (כולל אך לא מוגבל לטלפון חכם, מחשב נייד, טאבלט), שרת, ענן או בקר זעיר כולל כל מערכת דומה או כל תצורה של האמור לעיל וכולל כל קלט, פלט, התקן אחסון נתונים, ציוד רשת או כלי גיבוי. "נתונים אלקטרוניים" פירושה: עובדות, מושגים, קוד או כל מידע אחר מכל סוג שהוא, שהומר לצורה שאפשר להשתמש בה לצורך גישה, עיבוד, שידור או אחסון על ידי מחשב או מערכת ממוחשבת.	
15.	ביטוח רכוש	מפרט	25	נא להוסיף לאחר סעיף ח סעיף חדש חריג סנקציות <u>חריג הפרת סנקציה</u> פוליסה אינה מכסה כל תביעה, אבדן, נזק, הוצאה או חבות כלשהי (ביחד להלן: "נזק"), במידה שמתן כיסוי ביטוחי או תשלום תגמולי ביטוח בקשר עם נזק כאמור, יחשפו את המבטח ו/או את מבטח המשנה להפרת סנקציה, איסור או הגבלה, על פי החלטות האו"ם ו/או החלטות האו"ם ו/או להפרת סנקציות מסחריות או כלכליות, חוקים או תקנות של האיחוד האירופאי ו/או של בריטניה ו/או של ארה"ב.	הבקשה מתקבלת
16.	ביטוח רכוש	מפרט	25	נא להוסיף לאחר סעיף ח סעיף חדש חריג כיסוי להטרדה מינית מוצהר ומוסכם בזה, כי החברה לא תהיה אחראית בגין מקרה ביטוח של הטרדה מינית על פי חוק למניעת הטרדה מינית, התשנ"ח 1998.	הבקשה מתקבלת
17.	ביטוח רכוש	מפרט	25	נא להוסיף לאחר סעיף ח סעיף חדש <u>1. אמצעי להקלה בסיכון עמדות טעינה (מעבר לנדרש בפוליסה):</u> 1. עמדת הטעינה חייבת להיות בבעלות המבוטח. 2. על עמדת הטעינה להיות מותקנת על פי התקנות לרבות מפסק זרם, דלף. 3. על המבוטחים להחזיק תעודת בדיקה של חשמלאי בודק אשר יאשר כי עמדת הטעינה הותקנה על פי התקנות. 4. המבוטח מבצע בדיקה של תקינות סוללות הרכב החשמלי על ידי חשמלאי רכב מוסמך אחת לשנה. 5. אין להטעין בעמדת הטעינה רכב חשמלי שהיה מעורב בתאונה ללא אישור מוסך מורשה לאחר התאונה. 6. יש לבצע בדיקה תקופתית אחת ל- 3 שנים של הטען ופולג הטעינה ע"י חשמלאי מוסמך.	הבקשה מתקבלת

מס' ד	מס' סעיף/ שם סעיף	הזמנה/תנאים כלליים/מפרט	עמוד	פירוט השאלה	תשובה
18.	ביטוח רכוש	מפרט	25	נא להוסיף לאחר סעיף ח סעיף חדש 2. <u>אמצעי להקלה בסיכון (מעבר לנדרש בפוליסה)</u> <u>עבור חדרי כושר :</u> 1. הפעלת חדר הכושר על פי "תקנות מכוני כושר (רישוי ופיקוח) תשנ"ד 1994 . 2. אימון קטינים על פ תקנות מכוני כושר (רישוי ופיקוח) אימון קטינים במכון כושר- התשס"ה- 2005 3. במידה ומדובר במכון כושר שאינו פתוח לציבור ונמצא בבניין מגורים: תקנות מכוני כושר (רישוי ופיקוח) (פטור מנוכחות מדריך בחדר כושר), תשע"ג-2013 . 4. פעילות בחדר הכושר בנוכחות מאמן כושר מוסמך בלבד 5. ילדים ונוער לא מתאמנים במקום ללא נוכחות מאמן כושר. 6. לכל ילד/נוער מתאמן קיימת הצהרת בריאות או תעודה רפואית	הבקשה מתקבלת
19.	ביטוח רכוש	מפרט	25	נא להוסיף לאחר סעיף ח סעיף חדש 4. <u>אמצעים מיוחדים לבריכת שחיה</u> • מוסכם ומוצהר בזה כי כיסוי צד שלישי מורחב לכסות את אחריותו החוקית של המבוטח בגין בריכת שחיה הנמצאת בשטח הבית המשותף ומותנה כי דלתות הגישה לבריכה ננעלות ע"י מפתח בשעות שהבריכה לא בשימוש המונע גישה ישירה אליה וכי לא קיימת גישה נוספת לבריכה מלבד הדלתות. • ילד שגילו פחות מ 13 שנים לא יכנס לשטח הבריכה ללא השגחת מבוגר. • מוות או היזק גופני לאדם שנפל לבריכה שלא היו בה מים או לא היו בה מים בכמות הנדרשת על פי חוק לא יכוסה. • מתחם הבריכה נעול בדלת, והכניסה נדרשת באמצעות "ציפ" כך שהגידור לא קיים, הבריכה בתוך מתחם נעול. מתחם הבריכה מצולם 24/7 ע"י הקלטת בלבד ללא צפייה בפועל. במידה ויתרחש אירוע אשר במהלכו ישתתפו למעלה מ 20 איש והאירוע בין היתר יתרחש בבריכה, יש לדאוג כי מציל בעל תעודה ימצא במקום אך ורק לצורך השגחה על המתרחצים	הבקשה מתקבלת

מס' ד	מס' סעיף/ שם סעיף	הזמנה/תנאים כלליים/מפרט	עמוד	פירוט השאלה	תשובה
20.	3.ביטו ח צד שלישי	מפרט	26	נבקש לאשר לאחר המילים "שלמועצה יש הסכמים עם מפעליהם" בכפוף להגבלת מס' המשתתפים המקס' המותר במתחמי האירועים בהתאם ובכפוף לאישורי רשויות בתוקף- אישור משטרה, כיבוי אש, מד"א וכנדרש עפ"י חוק/תקנות	הבקשה מתקבלת
21.	3.ביטו ח צד שלישי	מפרט	26	נבקש לאשר לאחר המשפט "אירועים תרבותיים, חברתיים, ספורטיביים או אחרים"- למעט ספורט אתגרי מכל סוג שהוא	הבקשה מתקבלת
22.	3.ביטו ח צד שלישי	מפרט	26	נבקש למחוק המלל להרחבה 4.7 לפוליסת ביט 2013	הבקשה מתקבלת
23.	ביטוח אחריות מקצועית ומוצר	מפרט	27	סעיף 6 - נא לאשר בגין הגדלת גבול אחריות במוצר-סעיף רטרו 1.10.2026	הבקשה מתקבלת
24.	ריכוז סכומים ופרמיות	נספח 8	29	אש מורחב- נבקש לאשר השתתפות עצמית נזק בזדון ונזקי הצתה 1,000,000 ₪	הבקשה מתקבלת
25.	ריכוז סכומים ופרמיות	נספח 8	30	צד שלישי- נבקש לאשר השתתפות עצמית 40,000 ₪ למקרה ולתקופה	הבקשה מתקבלת

הערות:

1. המועד האחרון להגשת ההצעות הינו ביום 26.08.2026 עד השעה 13:00.
2. יודגש כי ההצעה אשר לא תוגש במועד ו/או שתישלח בדואר, לא תתקבל. חלקים מההצעה (לרבות מסמכים, נספחים ואישורים) אשר יוגשו לאחר היום והשעה הנקובים דלעיל, עלולים להביא לפסילת ההצעה.

3. פרוטוקול זה כולל 10 עמודים. ההבהרות המפורטות בפרוטוקול זה מחייבות את כל משתתפי המכרז ומהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. במקרה של סתירה ו/או אי התאמה, הרי שהאמור בפרוטוקול זה גובר על האמור בחוברת המכרז ובפרוטוקולים של המועצה בעניין.

4. **על המשתתפים לצרף את פרוטוקול זה להצעתם כשהוא חתום כדין על-ידי המשתתף.** למען הסר ספק, רק שינויים בכתב יחייבו את המועצה, טיעונים והבהרות מכל סוג שהוא שהועלו בעל-פה (ככל שאלה הועלו כלל) אינם מחייבים את המועצה.

5. המועצה מאחלת הצלחה למשתתפי המכרז.



**בכבוד רב,
הישאם מסארווה, עו"ד
יועמ"ש מ.מ. כפר ברא**