

מועצה מקומית כפר ברא

פרוטוקול ישיבת המועצה המקומית מס' (12) מיום שני 15/03/2025 בשעה 13.30, התקיימה בבניין המועצה המקומית.

נוכחים:

<p>סופיאן סובחי ריאן – ממ"מ ראש המועצה</p> <p>עטאללה גב ריאן – סגן ראש מועצה</p> <p>נמר איאד עאסי – חבר המועצה (חדש)</p> <p>מוחמד זוהיר עאסי – חבר מועצה (חדש)</p> <p>מאהר עפיף עאסי – חבר מועצה</p> <p>סארי עסאם ח'טיב – חבר מועצה (נעדר)</p> <p>רוואידא יונס – גזברית המועצה</p>	<p>עמאד עאסי – ראש המועצה</p> <p>יוסף פוזי ריאן – סגן ראש מועצה</p> <p>חכמת עאסי – סגן ראש מועצה (מתפטר)</p> <p>ליית עאסי – חבר המועצה (מתפטר) – (נעדר)</p> <p>עבד אלרחמאן עאסי – חבר מועצה (נעדר)</p> <p>האני עבד אלרחים ריאן – חבר מועצה</p> <p>מחמוד ריאן – מזכיר המועצה</p>
---	--

על סדר היום:

- 1) אישור פרוטוקול קודם .
- 2) אישור תקציבים בלתי רגילים
- 3) חלופי גברי בין חברי המועצה.
- 4) סקירה כללית של ראש המועצה (נושאים שונים).
- 5) חובות ארנונה ומינוי מנהל ארנונה וממונה על הגביה.

הדיון:

1. אישור פרוטוקול קודם:

ראש המועצה: מבקש לאשר את הפרוטוקול הקודם מס' (10).
ההחלטה: המועצה החליטה לאשר את הפרוטוקול הקודם מס' (10).

2. אישור תקציבים בלתי רגילים:

2.1. אישור שינויים בתב"ר 432, **הסדרת כביש כניסה**, מסך של 250,000 ₪ לסך של 400,000 ₪, ובסך של 150,000 ₪. מקור המימון- קרן היטלי כבישים.
החלטה- ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד

2.2. אישור שינויים בתב"ר 280, **אבזור מרכז הפעלה 2019**, מסך של 40,000 ₪ לסך של 50,000 ₪, ובסך של 10,000 ₪. מקור המימון- קרן עודפי תב"רים.
החלטה- ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד

2.3. אישור שינויים בתב"ר 401, **הקמת בית ספר מקיף חדשני**, מסך של 30,898,089 ₪ לסך של 31,098,089 ₪, ובסך של 200,000 ₪. מקור המימון- קרן היטלי השבחה.

החלטה- ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד

3. חלופי גברי בין חברי המועצה:

ראש המועצה: מודיע על התפטרות חבר המועצה חכמת עאסי ויחליף אותו נמר איאד עאסי. כמו כן, חבר המועצה ליית בסאם עאסי, התפטר ויחליף אותו מר מוחמד זוהיר עאסי, בהזדמנות זו אני מודה לשני חברי המועצה התפטרים על תקופת כהונתם כחברי מועצה ומאחל שניים החדשים הצלחה בתפקידם בעניין הוועדות נדון בישיבה הבא.

4. סקירה כללית של ראש המועצה:

- א. **התביעה של טבעוני**, לצערי המועצה הפסידה את התביעה, והיה נגדה פסק דין של 1.5 מיליון ₪, בישיבה האחרונה סיכמנו לערער על הפקס דין, (אני והמנכ"ל קיבלנו את ההצעה לחלק ל 36 תשלומים (ללא הצמדה וריבית) אך הרוב החליט אחרת, הציעו להמשיך ולערער על הפסק דין, ואני נאלץ להסכים וביקשנו מהיועמ"ש להכין ערעור אם נצטרך לבית משפט העליון, אנו נמתין מה תהייה התוצאה.
- ב. **איחוד הרשויות**: אנו עובדים על ההתנגדות, קיבלנו הצעה מהיועצת טל .. ע"מ להכין עמדה והתנגדות כולל ליווי עד הסוף, דרשה בהצעה 60 אלף ₪. אנו עובדים ונלחמים בכול המישורים, חברי כנסת, מרכז השלטון המקומי, הועד הארצי לרשויות הערביות, הכנות עמדה, סיורים שימועים וכו"ו
- ג. **בית ספר חדשני**: מבשר לכם שתוך חודשיים הקבלן מסיים את הבניין שלד, ויש הבטחה שנקבל את בניין בית הספר מוכן בשנת 2026 ויש סיכוי נתחיל את שנת הלימודים ב 01/09/2026.
- ד. **גנים טרום חובה והמתנ"ס**: לא אסתיר לכם, המצב הכלכלי של עמותת אבן סינא קשה מאוד!!! אנו רכשנו את שירותי עו"ד דורגאם סיף, ע"מ שיעזור בפתרון הבעיה וההתחשבות עם משרד החינוך, כן כן ראש המועצה בשר לחברים שהבעיה עם משרד החינוך בדרך לפתרון תוך חודש או שניים.
- ה. **ניקיון מסביב לישוב ובתוך הישוב**: חבר המועצה מר עטאללה, התריע על סכנת שפיכת הפסולת בתוך כפר ברא ומסביב לישוב, ראש המועצה ענה: אני מסכים איתך אבל, נתתי הוראה למחלקת התברואה להאיץ את הפעולה ולתת אזהרות וקנסות לכל מי שמפיר את החוק או מכניס פסולת לתוך כפר ברא, ובעניין טיאוט הרחובות, ראש המועצה אמר שסכם את ראש מ.מ. ג'לג'וליה על רכישת מכונת טאוט שתעבודה שלושה ימים בכפר ברא ושלושה ימים בגלגוליה.

5. חובות ארנונה, ומינוי מנהל/ת ארנונה וממונה על הגביה:

- ראש המועצה**: פיגורים מארנונה ואגרות שונות הצטברו 20 מיליון ₪ בערך, ומצבינו מול משרד הפנים לא טוב, מצד אחד האיחוד מרחף על כפר ברא, והחובות הם חלק מהטענות של משרד הפנים וסיבה לאחד את כפר ברא, ומצד שני יש 20 מיליון ₪ פיגורים וזה מונע מאיתנו לפנות למשרד הפנים ע"מ לקבל מענקים או עזרה בכל נושא.
- ממלא מקום ראש המועצה**: נתן סקירה כללית על חובות הארנונה משנים קודמות וגם מה שנגבה בשלושת השנים הקודמות, והסביר לחברי המועצה שיש אפשרות לחלק מהחייבים לתת להם הנחה ו/או עזרה ו/או לחלק לתשלומים ו/או בוועדת ההנחות מחיקת החוב במקרים חריגים.
- ראש המועצה והגזברית**: לכן אנו מציעים ומבקשים את אישור המליאה:
1. להתחיל בהליך גביית החובות בכל דרך שיאפשר לנו החוק, ומצד שני נפנה למשרד הפנים בבקשה למחיקת חובות גם עפ"י החוק.
 2. **למנות את גזברית המועצה (הגב' רוואידא יונס מס' ת.ז. 027667104) שתהיה מנהלת הארנונה וממונה על הגביה ע"מ להתחיל בתהליך הגביה ומחיקת החובות או כל התנהלות בעניין הארנונה והגביה.**

3. כמו כן תשלומים המשולמים לקופת המועצה הם כל אחד מאלה :

(1) **גבייה של ארנונה כללית** המוטלת מכוח חוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי תקציב), התשנ"ג-1992 וגביית תשלומי חובה המגיעים לעירייה/למועצה על פי כל דין ;

(2) **גבייה של קנסות** לפי סעיף 70 לחוק העונשין, התשל"ז-1997 (להלן - חוק העונשין), שפסק בית המשפט לעניינים מקומיים לטובת העירייה/המועצה ;

(3) **גבייה של קנסות** לפי סעיף 70 לחוק העונשין, בשל עבירות שהן ברירת משפט כאמור בסעיף 228(א) לחוק סדר הדין הפלילי [נוסח משולב], התשמ"ב-1982, המגיעים לעירייה/המועצה על פי כל דין ;

(4) **גבייה של קנסות** לפי סעיף 18 לחוק העבירות המנהליות, התשמ"ו-1985 של קנסות מנהליים שהוטלו לטובת העירייה/המועצה בשל כל עבירה שנקבע לגביה כי היא עבירה שבעדה ניתן להטיל קנס בדרך מנהלית לפי חוק העבירות המנהליות.

החלטה : המועצה החליטה פה אחד לאשר את בקשת/ הצעת ראש המועצה והגזברית, כפי שנזכר לעיל.

הישיבה הסתיימה !!

בכבוד רב,
עמאד עאסי
ראש המועצה

רשם : ריאן מחמוד – מזכיר המועצה.

העתקים :

גבי ענת - חן לנקסנר, הממונה על מחוז המרכז, משרד הפנים, רמלה.
גבי מלי חג'בי – סגנית הממונה על מחוז המרכז, משרד הפנים, רמלה.
גבי רויטל הלל, ממונה רשויות מחוז המרכז, משרד הפנים, רמלה.
מר נידאל בלעום, מנהל אגף א', משרד מבקר המדינה, הקריה ת"א.
חברי המועצה.