

מועצה מקומית כפר ברא

פרוטוקול ישיבת המועצה המקומית מס' (33)

מיום שבת 31/12/2022 בשעה 17:30, התקיימה בבניין המועצה המקומית.

<p>סאדק מוסטפא ריאן – חבר מועצה בלאל עלי עאסי – חבר מועצה (נעדר) סופיאן רדא עאסי- חבר המועצה אחסאן חוסיין עאסי – חבר מועצה אחמד עיסא עאסי - חבר מועצה רוואידא יונס – גזברית המועצה</p>	<p>מחמוד עאסי - ראש המועצה עטאללה גב ריאן- חבר מועצה ד"ר מוחמד קנאביטה – חבר מועצה סארי עסאם ח'טיב - חבר מועצה סופיאן סובחי ריאן - חבר מועצה ריאן מחמוד - מזכיר המועצה חאתם עאסי – מהנדס המועצה</p>
--	---

על סדר היום:

1. אישור ישיבות המועצה קודמות.
2. אישור ובחירת ועדת מכרזים לבחירת עובדים בכירים.
3. דיון בבקשת מהנדס המועצה ליציאה לפנסיה מוקדמת.
4. אישור תקציב בלתי רגיל ממשרד השיכון תכנון מפורט לבניית מוסדות ציבור חדשים (מגרש כדורגל).
5. אישור תקציב בלתי רגיל ממשרד השיכון להקמת מבנה רווחה.
6. אישור תקציב בלתי רגיל ממשרד החקלאות להקמת דרכים חקלאיות.
7. אישור תקציב בלתי רגיל ממשרד השיכון תכנון להקמת שצ"פים חדשים ואישור עדכון ת.ב.ר מס' 391 (ישן מול חדש).
8. אישור מסגרת אשראי מבנק מרכנתיל 1.5 מיליון ₪.
9. אישור סגירת תקציבים בלתי רכילים עד 31/12/2022.
10. אישור פתיחת חשבונות לבתי ספר, וגנים (חשבון חינוך).
11. אישור תקציב בלתי רגיל (הג"א) להצטיידות מרכז ההפעלה וציוד לחירום.

הדיון:

1. אישור ישיבות מועצה קודמות:

ראש המועצה: מבקש לאשר את הפרוטוקולים הקודמים מס' 30, 31 ו-31א' אשר חולקו עם ההזמנה לישיבה זו.
ההחלטה: המועצה החליטה לאשר את הפרוטוקולים הנ"ל.

2. אישור ובחירת ועדת מכרזים לבחירת עובדים בכירים:

ראש המועצה: בהתאם להנחיות משרד הפנים (סעיף 169 ב' לפקודות הרשויות) הרכב ועדת המכרזים לבחירת עובדים בכירים (חולק בהזמנה), אני מבקש מהמליאה לבחור שני חברי מועצה להיות חברים בוועדת המכרזים לבחירת עובדים בכירים, וזאת בנוסף להרכב הועדה החוקי שקבע הנחיות משרד הפנים.

ההחלטה: המועצה החליטה לאשר את מינוי חברי המועצה: מר סופיאן סובחי ריאן, ד"ר מוחמד קנאביטה, חברי ועדה, ואת החברים: מר סופיאן רדא עאסי ומר אחמד עיסא עאסי, במידה ונבצר מהחברים להגיע או להשתתף בישיבת הוועדה.

3. דיון בבקשת מהנדס המועצה ליציאה לפנסיה מוקדמת:

ראש המועצה: מהנדס המועצה מר חאתם עאסי, כמה פעמים פנה אליי והגיש את התפטרותו או לסיים את עבודתו במועצה, וזאת מסיבות אישיות, הן לחץ בעבודה, הישוב גדל וגדלים עמו הפרוייקטים וצרכי הישוב, מאז שהתחיל את עבודתו הוא היחיד במחלקה ללא עוזר/ת, כמה

פעמים יצאנו למכרז מזכירה במחלקה שתעזור לו, לצערנו זה לא צלח!!! המועמדות לא עמדות בציפיות, לכן תמיד בשעת לחץ פונה ומבקש לסיים את עבודתו. לבסוף סיכמנו שימשיך את עבודתו במועצה עד לאחר שנסיים את שנת הבחירות, וזאת בתנאי להביא את הנושא לדיון במליאת המועצה.

חברי המועצה מבקשים מהמהנדס להסביר, מה דחף אותו לצעד כזה?

מהנדס המועצה, האתם עאסי: בנוסף למה שאמר ראש המועצה, אני היום קרוב לגיל 55, אני עובד מעל 30 שנה, מרגיש שמיציתי את עצמי, מאז התחלתי בעבודה ועד היום אני לבד במחלקה, לחץ העבודה הולך וגדל, ואני רוצה לנסות לעבוד בסיקטור הפרטי, ואני פונה לכבודכם לאשר לי יציאה לפנסיה מוקדמת.

לאחר דיון, שאלות וביור בין חברי המועצה לבין המהנדס שהבטיח למליאה, להשתדל שלא יוצא לפנסיה מוקדמת ויעזוב את העבודה, היות ויש המון עבודה, תכנון ופרויקטים קיימים וחדשים, במיוחד והשנה היא שנת בחירות (שההנחיות והוראות משרד הפנים בעניין מכרזים לקבלת עובדים, הם קשים מאוד). **לאור האמור, ובזמן שיחליט המהנדס סופית, לצאת לפנסיה מוקדמת, המליאה החליטה פה אחד לאשר את בקשתו ליציאה פנסיה מוקדמת, (על פי ההנחיות והוראות משרד הפנים), עם כל הזכויות והתנאים הקבועים בחוק.**

4. אישור תקציב בלתי רגיל ממשרד השיכון תכנון מפורט לבניית מוסדות ציבור חדשים (מגרש כדורגל):

ראש המועצה: כידוע לכם, בהתאם לתכנון החדש בשכונה המזרחית, התברר כי חייבים להזיז את המיקום של האצטדיון. הגשנו לקול קורא מבני ציבור של משרד השיכון (במסגרת החלטה 550), וזכינו בתקציב בסך של 500,000 ₪. התקציב מיועד לתכנון האצטדיון.

מבקש אישור פתיחת תב"ר חדש לתכנון מגרש כדורגל בסך של 600,000 ₪. מקורות המימון: משרד השיכון בסך של 500,000 ₪ והשתתפות המועצה בסך של 100,000 ₪, מקרן היטלי השבחה.

ההחלטה **לאחר דיון בין חברי המועצה, המליאה אישרה פה אחד את בקשת ראש המועצה ואישור תב"ר על סך 600,000 ₪ כפי שהציע ראש המועצה והסבירה גזברית המועצה.**

5. אישור תקציב בלתי רגיל ממשרד השיכון מוסדות ציבור-ישן מול חדש

ראש המועצה: קיבלנו תקציב ישן מול חדש ממשרד השיכון בסך של 4,012,000 ₪. מהתקציב נוצל סך של 932,000 ₪ עבור גן ילדים חדש מעל גן מחבה. בגין היתרה בסך של 3,080,617 ₪, אנו מבקשים לפתוח תב"ר חדש.

על כן, מבקש לאשר פתיחת תב"ר חדש, מבני ציבור- ישן מול חדש, בסך של 3,080,617 ₪, מקורות מימון- משרד השיכון 3,080,617 ₪.

ההחלטה **לאחר דיון בין חברי המועצה, המליאה אישרה את בקשת ראש המועצה ואישור ת.ב.ר. על סך 3,080,617 ₪ כפי שהציע ראש המועצה והסבירה גזברית המועצה.**

6. אישור תקציב בלתי רגיל ממשרד החקלאות להקמת דרכים חקלאיות:

ראש המועצה: כזכור לכם, משרד החקלאות מתקצב מדי מספר שנים את הרשויות להקמת דרכים חקלאיות. הגשנו לקול קורא במסגרת החלטה 550. זכינו בתקציב של 400,000 ₪. הדרכים יהיו באורך 1,450 מ"א * 4 מטרים.

מבקש לאשר פתיחת תב"ר חדש, דרכים חקלאיות, בסך של 500,000 ₪. מקורות המימון- משרד החקלאות בסך של 400,000 ₪. חלק המועצה 100,000 ₪ מקרן היטלי השבחה.

ההחלטה לאחר דיון בין חברי המועצה, המליאה אישרה פה אחד את בקשת ראש המועצה ואישור תב"ר על סך 500,000 ₪ כפי שהציע ראש המועצה והסבירה גזברית המועצה.

7. אישור תקציב בלתי רגיל ממשרד השיכון תכנון להקמת שצ"פים חדשים ואישור

עדכון תב"ר מס' 391 (ישן מול חדש):

ראש המועצה: בהמשך לשביל הליכה בשכונה הצפונית במימון קרן קיימת, המועצה מבקשת להמשיך את הפרויקט בכיוון מזרחה. המועצה הגישה לקול קורא של משרד השיכון (במסגרת החלטה 550). המועצה זכתה בתקציב של 424,909 ₪. אומדן עלות הפרויקט עומד על סך 3,180 אלש"ח. המועצה מבקשת להשלים את הפרויקט מתקציב ישן מול חדש שקיבלה ממשרד השיכון (תב"ר 391). אשר מתנה מימון של 50% ממקורות משלימים.

על כן, מבקש לאשר פתיחת תב"ר חדש- פיתוח שצ"פ- המשך גם אלוואדי בסך של 2,849,818 ₪. מקורות המימון:

משרד השיכון (תב"ר 391) ישן מול חדש -	1,424,909 ₪
משרד השיכון-החלטה 550 -	424,909 ₪
קרן היטלי שצ"פ -	500,000 ₪
קרן היטלי השבחה -	500,000 ₪

ההחלטה לאחר דיון בין חברי המועצה, המליאה אישרה פה אחד את בקשת ראש המועצה ואישור ת.ב.ר. על סך 2,849,818 ₪ כפי שהציע ראש המועצה והסבירה גזברית המועצה.

8. אישור מסגרת אשראי מבנק מרכנתיל 1.5 מיליון ₪:

ראש המועצה: כרגיל בכל שנה, מבקש לאשר את מסגרת האשראי. מסגרת האשראי כפופה לחוקים. מאושר עד גובה 5% מהתקציב. מדי שנה אנחנו מבקשים עד 1,500,000 ₪.

ההחלטה לאחר דיון בין חברי המועצה, המליאה אישרה פה אחד את בקשת ראש המועצה לאשר מסגרת אשראי לשנת 2023, בסך של 1,500,000 ₪.

9. אישור סגירת תקציבים בלתי רכילים עד 31/12/2022:

ראש המועצה: מבקש לאשר את סגירת התב"רים בהתאם לרשימה שצורפה להזמנה. כפי שאתם רואים, רוב התב"רים הם מאוזנים. שלושה תב"רים הם ישנים ונסגרים בעודף.

גזברית המועצה: בדקתי את התב"רים. מדובר בתב"רים שהוצאות בהם נרשמו בתב"רים אחרים או בתקציב הרגיל. בתב"רים האלה דווחו הוצאות למשרדים הרלבנטיים ונתקבלו כספים, כך שההכנסה נרשמה בתב"ר וההוצאות נרשמו בתב"רים אחרים או בתקציב רגיל. העודפים יועברו לקרן עודפי תב"רים.

מהנדס המועצה- תב"ר 263 מבנה יביל. המועצה קיבלה אישור למבנה יביל לשמש כגן ילדים. אנחנו ויתרנו על המבנה היביל, כדי לקבל אישור למימון כיתות. הבקשה לסגירת התב"ר הינה טכנית (לא היה ביצוע).

ההחלטה לאחר דיון בין חברי המועצה, המליאה אישרה פה אחד את בקשת ראש המועצה ואישור סגירת התב"רים לפי הרשימה שצורפה להזמנה ולפרוטוקול וכפי שהסבירה גזברית המועצה.

10. אישור פתיחת חשבונות לבתי ספר, וגנים (חשבון חינוך):

ראש המועצה: בהתאם להנחיות משרד החינוך, לכל בית ספר יש חשבון בנק בנפרד. **גזברית המועצה:** אנחנו מתכננים להעביר הקצבה חודשית לכל גן, כדי שיוכלו להתנהל באופן עצמי. בדומה לבתי הספר- ניהול עצמי. לשלושה גני ילדים אושר בעבר פתיחת חשבונות בנק. נותר לאשר פתיחת 5 חשבונות ל- 5 גני ילדים.

ההחלטה לאחר דיון בין חברי המועצה, המליאה אישרה פה אחד את בקשת ראש המועצה והגזברית לאשר פתיחת חשבונות בנקים לשאר גני הילדים.

11. אישור תקציב בלתי רגיל (הג"א) להצטיידות מרכז ההפעלה וציוד לחירום:

ראש המועצה: מבקש את אישור המליאה לפתיחת תב"ר חדש, בגין הצטיידות והתאמה של חדר ההפעלה שנבנה צמוד למבנה המועצה, בסך של 100,000 ₪ (תקציב הג"א 2022) - מקורות המימון- התקציב הרגיל לשנת 2022 (תקציב הג"א 2022).

ההחלטה לאחר דיון בין חברי המועצה, המליאה אישרה פה אחד את בקשת ראש המועצה ואישור ת.ב.ר. על סך 100,000 ₪ כפי שהציע ראש המועצה והסבירה גזברית המועצה.

הישיבה הסתיימה

בכבוד רב,
מחמוד עאסי
ראש המועצה

רשם: ריאן מחמוד – מזכיר המועצה.

העתקים:

מר יונתן סימן בר טוב, הממונה על מחוז המרכז, משרד הפנים, רמלה.
גב' מלי חגיבי – סגנית הממונה על מחוז המרכז, משרד הפנים, רמלה.
גב' עידית סודרי, ממונה רשויות מחוז המרכז, משרד הפנים, רמלה.
מר נידאל בלעום, מנהל אגף א', משרד מבקר המדינה, הקריה ת"א.
חברי המועצה.