

## مجلس كفر برا المحلي

محضر جلسة المجلس المحلي رقم (22 'أ') من يوم السبت الموافق 25/12/2021 الساعة الخامسة والنصف مساءً في بناية المجلس المحلي.

الحاضرون:

عبد الكريم يوسف ريان - عضو مجلس	محمود عاصي - رئيس المجلس
د. محمد خليل قنابيطة - عضو مجلس (زوم)	صادق مصطفى ريان - عضو مجلس
عبد القادر محمد ريان - عضو مجلس	أسماء حاتم ريان - عضوة مجلس (تغيبت)
خالد رأفت عاصي - عضو مجلس (تغيب)	نزيه غازي ريان - عضو مجلس (تغيب)
بلال علي عاصي - عضو مجلس (زوم)	عمر اسماعيل ريان - عضو مجلس (تغيب)
فيصل ريان - محاسب المجلس	محمود ريان - سكرتير المجلس
المحامي ألون عديني - المستشار القضائي (تغيب)	سلامة زحافة - مراقب المجلس المحلي
	مراقب حسابات الأخ إياد سلايمة - مستشار حسابات

جدول الأعمال: -

1. المصادقة على الجلسة السابقة.
2. المصادقة على إضافة ممثلي جمهور مناقصات موظفين (نציגי ציבור למשרות פניות).
3. المصادقة على ميزانية غير عادية من وزارة العلوم، التربية والرياضة (שדרוג תאורת מגרש כדורגל) بمبلغ 1,002,082 ش"ج.
4. المصادقة على ميزانيتين غير عاديتين من وزارة الداخلية 400 ألف ش"ج (325 ألف ش"ج تطوير شارع الرباط المنطقة الشمالية + 75 ألف ش"ج لإقامة مظلة للمدرسة الإعدادية النهضة).
5. المصادقة على ميزانية غير عادية جديدة من وزارة البناء والإسكان لمشروع مركز القرية وتعديل بالميزانية بإضافة 8,285,000 ش"ج:
  - ميزانية رقم 256 البناية المتعددة الاحتياجات وبناية المجلس (الميزانية السابقة بمبلغ 9,874,00 ش"ج + الإضافة الجديدة 4,142,500 ش"ج لتصبح بمبلغ 14,016,500 ش"ج).
  - ميزانية رقم 257 القاعة الرياضية (الميزانية السابقة بمبلغ 10,099,797 ش"ج + الإضافة الجديدة 4,142,500 ش"ج لتصبح بمبلغ 14,242,297 ش"ج).
  - هذه الميزانيات تكمل الميزانية العامة لمشروع مركز القرية.
6. المصادقة على تعيين مؤقت لمراقب الحسابات السيد إياد سلامة مكان محاسب المجلس فيصل ريان الذي سينتهي عمله في المجلس.

البحث:

### (1) المصادقة على الجلسة السابقة رقم (21):

رئيس المجلس: تطلب المصادقة على الجلسة السابقة التي وزعت عليكم رقم (21)، وسأل إذا كان هناك أي ملاحظات أو استفسارات للأعضاء؟ هذا وبعد مداولة أقر المجلس المصادقة على محضر الجلسة السابقة المذكورة.

## **(2) المصادقة على اختيار ممثلين للجمهور (نציגי ציבור בוועדות בחינה):**

أفاد رئيس المجلس: حسب تعليمات وزارة الداخلية على السلطة المحلية اختيار ممثلين للجمهور في لجنة الاختبار لاختيار الموظفين، بالإضافة للسيد عماد احمد عاصي الذي تم اختياره في جلسة سابقة، وعلينا إضافة أربعة آخرين ملائمين وحسب تعليمات وزارة الداخلية. وعليه أقترح تعيين كل من: المربي عبد الرحيم محمد ريان والدكتور حسام محمد عاصي والدكتور جهاد محمد ريان والمربي. هذا وبعد المداولة والمناقشة أقر المجلس المصادقة على اقتراح رئيس المجلس وتعيين المذكورين أعلاه ممثلين للجمهور في المجلس المحلي.

## **(3) المصادقة على ميزانية غير عادية من وزارة العلوم، التربية والرياضة (שדרוג תאורת מגרש כדורגל) بمبلغ 1,002,082 ش"ج:**

رئيس المجلس: وزارة العلوم والرياضة خصصت ميزانية حسب ما وزع عليكم بمبلغ 900,000 ش"ج من أجل ترميمات وتطوير إنارة ملعب كرة القدم وهناك اشتراك للمجلس المحلي بمبلغ 102,082 ش"ج بحيث تصبح الميزانية العامة بمبلغ 1,002,082 ش"ج وأقترح المصادقة على هذه الميزانية غير العادية. هذا وبعد المداولة والمناقشة أقر المجلس المصادقة على الميزانية غير العادية كما ذكر رئيس المجلس.

## **(4) المصادقة على ميزانيتين غير عاديتين من وزارة الداخلية 400 ألف ش"ج (325 ألف ش"ج) تطوير شارع الرباط المنطقة الشمالية + 75 ألف ش"ج لإقامة مظلة لمدرسة النهضة):**

رئيس المجلس: أقترح المصادقة على ميزانيتين من وزارة الداخلية حسب التقسيم التالي:

- ميزانية لشارع الرباط في الحي الشمالي بمبلغ 325,000 ش"ج.
- وميزانية لإقامة مظلة في مدرسة التوحد "محبة" بمبلغ 75,000 ش"ج.

هذا وبعد المداولة والمناقشة، أقر المجلس المصادقة على اقتراح رئيس المجلس حسب ما ذكر رئيس المجلس.

## **(5) المصادقة على ميزانية غير عادية جديدة من وزارة البناء والإسكان لمشروع مركز القرية وتعديل بالميزانية بإضافة 8,285,000 ش"ج:**

أفاد رئيس المجلس: أن وزارة البناء والإسكان خصصت ميزانية بمبلغ 8,285,000 ش"ج، وأقترح المصادقة على تقسيمها على المشروع حسب التقسيم التالي:

- ميزانية رقم 256 البناية المتعددة الاحتياجات وبناءة المجلس (الميزانية السابقة بمبلغ 9,874,00 ش"ج + الإضافة الجديدة 4,142,500 ش"ج لتصبح بمبلغ 14,016,500 ش"ج).
- ميزانية رقم 257 القاعة الرياضية (الميزانية السابقة بمبلغ 10,099,797 ش"ج + الإضافة الجديدة 4,142,500 ش"ج لتصبح بمبلغ 14,242,297 ش"ج).

هذه الميزانيات تكمل الميزانية العامة لمشروع مركز القرية. هذا وبعد المداولة والمناقشة، أقر المجلس المصادقة على اقتراح رئيس المجلس وتعديل الميزانيات حسب ما ذكر.

## 6) המصادقة على المصادقة على تعيين مؤقت لمراقب الحسابات السيد اباد سلامة خلفاً لمحاسب المجلس فيصل ريان الذي سينهى عمله في المجلس:

- محاسب المجلس:** موضوع إنهاء عملي قد صودق عليه في جلسة مجلس سابقة، وقد قدمنا طلب لوزارة الداخلية لتعيين محاسب مكاني وهو مراقب الحسابات السيد اباد سلايمة، الذي يواكب المجلس منذ سنين ويعرف أقسام المجلس المحلي كلها. وهذا يخف علينا الفترة الانتقالية (חפיפה) وهناك بعض التعليمات والإجراءات للمستشار القانوني الذي خصص لهذا الأمر (مرفقة أدناه في الجلسة) نحتاج المصادقة عليها وملخصها كالآتي:
- تعين السيد اباد سلايمة لثلاثة شهور مكان المحاسب (تعيين مؤقت) من شهر 2022/1 ولغاية 2022/3، ومن خلالها نعلن عن مناقصة علنية.
  - أن يكون معاش السيد سلامة حسب تعليمات وزارة الداخلية (اتفاقية ذاتية حوزة בכירים) بنسبة 85% من معاش المدير العام/سكرتير المجلس.
  - محاسب المجلس الحالي يرافق المحاسب الجديد لمدة شهر (2022/1).
  - ان يحل المحاسب الجديد مكان المحاسب المتقاعد في جميع اللجان والمناصب التي كان بها، بالإضافة أن يكون صاحب الحق بالتوقيع مع رئيس المجلس (מורשה חתימה) على جميع المستندات المالية والغير مالية التي كان يوقعها المحاسب السابق.
  - هذه المصادقات هي طبقاً لمستند المستشار القانوني الذي بعثه للمصادقة عليه وهو كالتالي...

### 1. מינוי ממלא מקום גזבר המועצה

גזבר המועצה, עו"ד ד"ר פייסל ריאן, יסיים את עבודתו במועצה, לאחר כ- 32 שנות שירות, ופורש לגמלאות. המועצה בחנה מספר אפשרויות, אולם, לאור הנסיבות, טרם התאפשר למועצה לפרסם מכרז פנימי (ואח"כ, ככל שיידרש, מכרז חיצוני), למינוי גזבר קבוע. על פי סעיף 167(ה)(2) לפקודת העיריות, החל גם על מועצות מקומיות מכוח סעיף 34 לפקודת המועצות המקומיות, ובהתאם לחוזר מנכ"ל משרד הפנים 3/2011, היות והמשרה נחוצה לאיוש בדחיפות כדי למנוע פגיעה קשה בפעילות הרשות המקומית, אשר הרשות לא תוכל לתפקד בלעדיה ולו לתקופה קצרה, מבקשת המועצה למנות גזבר, במילוי מקום. בכונות המועצה לפרסם מכרז לתפקיד גזבר המועצה, בהקדם האפשרי.

המועצה מבקשת לאשר את מינויו של רו"ח איאד סלאימה, ת.ז. 059316877, כממלא מקום גזבר המועצה המקומית כפר ברא, לתקופה של 3 חודשים. רו"ח איאד סלאימה משמש רואה החשבון של המועצה מזה שנים רבות, עורך את דוחותיך הכספיים הרבעוניים ושנתיים, ועושה ביקורת תקופתית ובודק מערכת הגבייה ועוד.. (רצ"ב קורות חיים) מזכיר הרשות המקומית בדק את קורות חייו של ממלא המקום והשכלתו, וכי ממלא המקום עומד בדרישות הסף למשרה הרלוונטית.

### 2. אישור תנאי שכר למ"מ גזבר המועצה

מבקש לאשר את תנאי השכר של גזבר המועצה, בחוזה אישי, בהיקף 85% משכר מנכ"ל, לפי הנחיות משרד הפנים. היקף העבודה – 100% משרה. אין מניעה תקציבית, בתקציב המועצה, לאישור תנאי המשרה.

### 3. אישור תקופת חפיפה

לצורך ביצוע חפיפה בין הגזבר היוצא, לבין מ"מ הגזבר הנכנס, שתבטיח את העברת התחומים הנאותה והרצויה בתחום הכספי, וכן רציפות תפקודית של הרשות, מבקשת המועצה מאגף הון אנושי במשרד הפנים, לאשר כי תקופת החפיפה, שלא תעלה על חודש ימים, תהא בתשלום. הבקשה הנה בהתאם לנהלי משרד הפנים, וכפופה לאישורו. גזבר המועצה היוצא בחן את המשמעות הכספית של הבקשה, ואין מניעה תקציבית באישור חודש החפיפה, ככל שמשרד הפנים יאשר למועצה.

### 4. אישור מ"מ גזבר המועצה, לוועדות המועצה

מוצע לאשר את מ"מ גזבר המועצה (במקום גזבר המועצה היוצא), לכהונה בוועדות המועצה.

5. אישור מ"מ גזבר המועצה, כמנהל הארנונה וממונה על הגביה של המועצה מוצע לאשר את מ"מ גזבר המועצה (במקום גזבר המועצה היוצא), כמנהל הארנונה וממונה על הגביה.

6. שינוי מורשי חתימה של המועצה מוצע לאשר את מ"מ גזבר המועצה מר איאד סלאימה ת.ז. 059316877, (במקום גזבר המועצה היוצא), כמורשה חתימה של המועצה, יחד עם ראש המועצה. ובצירוף חותמת המועצה. זאת, בהתאם להוראות סעיף 193(א) לצו המועצות המקומיות, תשי"א – 1950, חוזה, כתב התחייבות או תעודה אחרת מסוג שקבע השר ושיש בהם התחייבות כספית מטעם המועצה, לא יחייבוה אלא אם חתמו עליהם בשם המועצה, בצד חותמת המועצה, ראש המועצה וכן גזברה."

هذا ويعد المداولة والمناقشة، أقر المجلس المصادقة على ما ذكر وتعين السيد اباد سلامة مكان المحاسب المتقاعد وفق ما ذكر أعلاه..

החלטה: מאושר פה אחד את מינויו של רו"ח איאד סלאימה כממלא מקום הגזבר.

החלטה: מאושר פה אחד תנאי שכר למ"מ הגזבר בהתאם לזכר לעיל.

החלטה: מאושר פה אחד תקופת החפיפה.

החלטה: מאושר פה אחד מינוי מ"מ הגזבר לוועדות המועצה.

החלטה: מאושר פה אחד מ"מ גזבר המועצה, כמנהל הארנונה וממונה על הגביה של

המועצה.

החלטה: מאושר פה אחד שינוי מורשי החתימה וזכות מ"מ הגזבר לחתום על כל המסמכים

שהיה חותם הגזבר הקודם, ליד חתימת יו"ר המועצה.

اختتمت الجلسة سיום הישיבה

باخترام  
محمود عاصي  
رئيس المجلس

سجلها: محمود ريان – سكرتير المجلس.

- نسخة:
1. السيد يونتان سيمان بار - طوف - حاكم اللواء المحترم.
  2. السيدة مالي حجي - القائمة مقام حاكم اللواء المحترم.
  3. السيد نضال بلعوم - مكتب مراقب الدولة المحترم.
  4. السادة أعضاء المجلس المحترمون.